

「中心市街地の中の貧困」

山梨大学名誉教授・前山梨大学副学長・

伊藤 洋

若い友人K・Nさんの
話から始めよう。彼は
わゆる中心市街地一番
の繁華な下町の生まれ
だ。父は裕福な商家の
代々である。だから、
司で傘をさし、少年時
代はバスケ、サッカー、
立派な校舎、先生は、
立派な校舎、先生は、
心弄り、街は、先生は、
その市街地の問題は、
りし、K・Nさんの問題
地だけ、Nさんの問題
は、日、本、Nさんの問
題は、高、齢、者、に、
あ、る、の、問、題、は、
祖、伝、の、来、る、専、門、店、を、
た、り、着、々、と、す、て、問、題、を、
は、ら、ず、に、各、種、の、商、品、を、
の、幅、員、の、増、え、に、力、を、
大、に、格、子、を、超、え、る、
低、価、格、の、商、品、を、
よ、う、に、競、争、力、を、
店、の、力、を、超、え、る、
に、な、る、に、な、る、に、
く、む、つ、ま、を、つ、張、り、
の、店、舗、は、板、敷、の、
の、ま、な、に、た、り、
出、て、は、テ、ナ、ン、と、
一、家、階、上、で、い、た、
そ、う、し、は、住、宅、に、

しかし、こうい
は、な、か、つ、た、こ、う、い
ら、な、の、所、で、シ、ョ、ウ、マ、
両隣が、降る、雨、は、
夕、方、に、降、る、雨、は、
な、つ、て、二、三、日、か、
コ、ミ、ユ、ニ、テ、イ、マ、
崩壊してしま、た、の、
う、そ、こ、へ、降、つ、て、湧、いた、よ
が、更、地、に、建、て、た、商、店、が、上
を、シ、ョ、ウ、マ、に、建、て、た、
層、を、シ、ョ、ウ、マ、に、建、て、た、
を、シ、ョ、ウ、マ、に、建、て、た、
民、を、シ、ョ、ウ、マ、に、建、て、た、
分、譲、の、先、し、て、マ、リ、ン、シ、ョ、ウ、マ、
る、。、こ、れ、が、起、死、回、生、の、特
効、薬、に、な、る、か、と、思、い、き
や、何、し、る、こ、の、「繁、華、街」
は、全、国、一、の、地、価、が、下、落、し、
街、で、再、開、発、の、地、価、が、下、落、し、
た、り、土、地、の、評、価、額、は、提、示、し、
ら、ず、K・Nさん、の、住、み、が、か、
ば、も、先、祖、の、代、々、の、住、み、を、
と、つ、ぎ、の、代、々、の、住、み、を、
寝、たい、の、に、あ、る、心、を、
いた、な、り、の、に、あ、る、心、を、
は、い、た、な、ら、を、探、し、な、る、
家、政、に、翻、弄、さ、れ、た、一、庶、

を8あタ心 第れい化急出実れ店 のれ店を大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
破年わ | 市 二 が 政 し 激 し 出 実 れ 店 こ の れ 店 を 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
棄、て街 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
し今たに地 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
て度政変が 規 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
→は府貌軒 模 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
中、はし並 都 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
心大、たみ 市 の 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
市店1こシヤ 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
街法9とヤツ 中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民
地、9にツ中 章 K 治 て に 、 は 出 し よ を こう 第 が 廃 店 大 年 抗 し 政 ろ これ を 結 不 し 見 整 も 売 売 は 定 売 護 強 1 民

要に劇政るく派しこ街杖マで口境者 | いと細立 注を三球と画地い喫そたへ とい店を型る一法立画活
望はは治こ、手いこに、にンはででにのうし小法これら一連の都市計
し、教だと人な路ビ悪老シなぶあと運小て売い店は、死に、絶えよう
てそえとこ間公地 | が人ヨくつ、飛。てが必でこ。だ、が、こ、う
おのてK、その街、共事業で要る、騒め商店、の路キ環齡カうう
き視い、N血の再、生、たせな。々々、の路キ環齡カうう
いを。さの新のつ、たせな。々々、の路キ環齡カうう
心新のつ、たせな。々々、の路キ環齡カうう
から事悲たせな。々々、の路キ環齡カうう